ZAMORA
AYUNTAMIENTO

ACTA

Expediente nº	Órgano Colegiado
CIUOI/2025/10	Comisión Informativa de Urbanismo, Obras e Infraestructuras

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

Tipo Convocatoria:
Extraordinaria

Fecha:
22 de octubre de 2025

Duración:
Desde las 18:00 hasta las 18:49

Lugar:
Sala de Comisiones

Presidida por:
PABLO NOVO ESPIÑEIRA

Secretario:
María Elena Domingo Martín

ASISTENCIA A LA SESIÓN

Nº de identificación	Nombre y Apellidos	Asiste
	ANA BELEN GONZALEZ ROGADO	NO
	CHRISTOPH KARL ALBERT KASPAR STRIEDER	NO
	DAVID GAGO RUIZ	NO
	DIEGO BERNARDO ROSAS	SÍ
	De Fuentes Román, Sergio	NO
	Eguaras Gutiérrez, Javier	NO
	Eguaras Gutiérrez, Julio José	SÍ
	Eva Victoria Ariza Vara	SÍ
	Ferrero Prieto, Rocio	NO
	Gago López, María Teresa	NO

Cód. Validación: 5XSPF534246JZ72NTMPTSP9FW
Verificación: https://zamora.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 5

	Hernández Bernal, David Ángel	NO
	Laura Domnina Rivera Carnicero	NO
	Lozano Egido, Fernando	SÍ
	Lozano López, Beatriz	NO
	López De La Parte, Víctor	NO
	MARIA AUXILIADORA FERNANDEZ LOPEZ	NO
	MARÍA EUGENIA CABEZAS CARRERAS	NO
	Manuel Alesander Alonso Escribano	NO
	María Inmaculada Lucas Baraja	NO
	Miguel Ángel Viñas García	SÍ
	PABLO NOVO ESPIÑEIRA	SÍ
	PRADA SAAVEDRA, JESUS MARIA	NO
	Tome González, Eloy Alejandro	SÍ

Excusas de asistencia presentadas:

1. De Fuentes Román, Sergio:
   «Sustituido por Julio José Eguarás Gutiérrez»

2. Gago López, María Teresa:
   «Sustituida por Eva Victoria Ariza Vara»

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Vicepresidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

A) PARTE RESOLUTIVA

Aprobación del acta de la sesión extraordinaria celebrada el 24 de septiembre de 2025

Por el Sr. Vicepresidente se somete a votación de los miembros de la Comisión la aprobación del acta de la sesión extraordinaria celebrada el pasado 24 de septiembre de 2025 resultando aprobada por unanimidad de los Sres. Concejales presentes.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

Informe sobre asuntos competencia de la Comisión

Cód. Validación: 5XSPF534246JZ72NTMPTSP9FW
Verificación: https://zamora.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 5

Por el Sr. Vicepresidente se inicia su intervención mostrando a los Sres. Concejales el listado de los avisos recibidos en el Ayuntamiento por parte de los ciudadanos a través de Línea-Zamora, en realidad, el listado de los avisos más recientes, listado que trae a la Comisión por así haberlo solicitado en la anterior sesión el Sr. Concejal D. Eloy Tomé.

En cuanto a las obras ejecutadas, informa de las siguientes cuestiones:

a) Se ha finalizado la intervención provisional en el entorno del Colegio Riomanzanas para adecuarlo a aparcamiento. Explica que la intervención se ha llevado a cabo para aprovechar parcelas municipales y no de la Junta de Castilla y León, parcelas que se han limpiado con personal municipal, habiéndose retirado de las mismas toneladas de restos vegetales. Esta actuación, continúa, era una demanda de la comunidad educativa para tener más espacio de aparcamiento. Añade que el Colegio ha solicitado a la Junta de Castilla y León la construcción de un pabellón, para lo que el Ayuntamiento pondrá a su disposición las parcelas municipales en las que se ha intervenido de forma provisional para aparcamiento.

b) Se han ejecutado actuaciones puntuales y provisionales de reparación de la pasarela del Puente de Hierro; el proyecto de reparación integral se ejecutará en 2026.

c) Ya está finalizado el Proyecto para la renovación integral de las escaleras de Peña Trevinca.

d) Se ha finalizado la reparación del colector de la Calle Fermoselle.

En cuanto a mobiliario urbano, se han adquirido tablones de madera de pino para poder montar bancos.

Y por lo que se refiere a los avisos recibidos a través de LineaZamora ascienden a 6.921 avisos.

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

El Sr. Vicepresidente concede la palabra en primer lugar al Sr. Concejal de Vox, D. Fernando Lozano quien centra su intervención en las siguientes cuestiones:

a) Pregunta por qué no se contestan las solicitudes formuladas por escrito y registradas en el Ayuntamiento por los ciudadanos en relación con las quejas por caídas en el entorno de la Iglesia de Santiago El Burgo, contestándole el Sr. Vicepresidente que se suelen responder todas las solicitudes de los ciudadanos.

Sobre esta cuestión, insiste el Sr. Concejal que ya se ha reiterado en otras Comisiones la necesidad de que en ese punto problemático se coloquen, por ejemplo, unas jardineras, contestándole el Sr. Vicepresidente que considera que eso es un “pegote” y que ya se

Cód. Validación: 5XSPF534246JZ72NTMPTSP9FW
Verificación: https://zamora.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 5

retiraron en su día del entorno de la Iglesia de La Magdalena, por lo que quedaría como opción volver a colocar los bolardos. Replica el Sr. Concejal que no es partidario de los bolardos sino de algún otro elemento más estético como una barandilla o unos bancos que eviten los tropezones a las personas mayores, contestándole el Sr. Vicepresidente que se estudiará.

b) Pregunta por el banco retirado de la Plaza del Maestro Haedo en San Pedro, con motivo de las fiestas, y que no se ha vuelto a colocar. Le contesta el Sr. Vicepresidente que lo mirará.

c) Informa que antes de ayer fueron a visitar el Barrio de Rabiche y que algunos vecinos de la C/ Pozo de la Nieve les dijeron que el Servicio de Basuras no limpia la zona y que tampoco se desbroza. Le contesta el Sr. Vicepresidente que el visitó el Barrio ayer y que la tensión entre los mismos vecinos es manifiesta por este tema teniendo intención de realizar una reunión con ellos para explicarles que los enseres se recogen en el Barrio como en cualquier otro punto de la ciudad porque se han sacado de ese Barrio toneladas de basuras 2 veces en menos de un año. Señala el Sr. Vicepresidente que se baraja la opción de colocar una señal informativa en la parcela municipal en la que se depositan los residuos sobre los teléfonos de aviso para recogida de enseres voluminosos. También se ha intervenido, continúa señalando el Sr. Vicepresidente, en el Camino de la Nevera, mediante la retirada de enseres y escombros.

Finalizada su intervención el representante de VOX, el Sr. Vicepresidente concede la palabra al Sr. Concejal de ZAMORA SI, D. Eloy Tomé, quien plantea las siguientes cuestiones:

a) En relación con el espacio de coworking creado en el Parque de San Martín, señala que solo ha visto allí a una persona trabajando sin que de momento haya tenido acceso al contrato. Se refiere el Sr. Concejal a unas declaraciones del Sr. Concejal D. David Gago sobre adjudicación para este servicio de un contrato de obra menor en torno a junio-julio, pero sin embargo a fecha actual no ha visto publicado el contrato.

Por el Sr. Vicepresidente se le contesta que se dará traslado al Sr. Concejal responsable del área D. David Gago de su pregunta sobre el estado del contrato para que la pueda contestar en la próxima Comisión (dado que está ausente en esta Comisión).

b) Señala que algunos usuarios de centros escolares se han quejado de que algunas obras de mantenimiento no han finalizado por lo que pregunta de qué obras se trata. Le contesta el Sr. Vicepresidente que ya se han recepcionado los contratos de obras por lotes formalizados, añadiendo que las intervenciones en los Colegios se hicieron en base a las solicitudes que habían ido llegando por parte de los centros escolares a los técnicos municipales pero que puede que haya más intervenciones en los mismos y sean esas otras las que no han finalizado.

c) Indica que ya solicitó tener acceso al expediente de la Ordenanza de Zona de Bajas Emisiones (ZBE), preguntando si el asunto se va a incluir en Comisión Informativa y en cuál antes de pasar por el Pleno. Le contesta el Sr. Vicepresidente que el establecimiento de

Cód. Validación: 5XSPF534246JZ72NTMPTSP9FW
Verificación: https://zamora.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 5

una ZBE es una cuestión desmesurada para una ciudad como Zamora, por lo que después de varias reuniones con colectivos ciudadanos, se ha decidido hacer una intervención mínima limitando esta ZBE a las Calles céntricas de La Brasa, Cortinas de San Miguel…. porque estas zonas una vez urbanizadas han reducido mucho su tráfico. Añade que seguirá informando sobre la cuestión, así como que cree que todos los grupos políticos municipales están en la misma línea que el equipo de gobierno, respondiendo al Sr. Concejal que es intención del Ayuntamiento aprobar la Ordenanza correspondiente antes de fin de año.

d) Respecto a las obras de humanización de la Avda. Cardenal Cisneros, pregunta sobre la licitud de la forma de compartir la acera entre peatones y bicicletas, respondiéndole el Sr. Vicepresidente que la comisión bilateral creada Ayuntamiento-Estado para el seguimiento de las obras de humanización no ha aclarado aún esa duda.

En relación con esas mismas obras de humanización, señala el Sr. Concejal que desde la parte que entronca con la Avda. Tres Cruces hasta el Carrefour, no se ha tocado la Avda. Cardenal Cisneros , contestándole el Sr. Vicepresidente que desconoce si el Proyecto prevé la intervención en ese tramo. Añade que aún quedan por ejecutar muchas actuaciones para subsanar deficiencias apreciadas antes de la recepción, incluso en el tramo que señala el Sr. Concejal.

Finalizada así su intervención el Sr. Eloy Tomé, el Sr. Vicepresidente concede la palabra a Dª Eva Ariza Vara como representante del Grupo Municipal del PP quien plantea lo siguiente:

a) Se refiere al Colegio Jacinto Benavente para indicar que no se han ejecutado en el mismo todas las actuaciones precisas pues, por ejemplo, el Aula de niños de 3 años tiene muchísima humedad y debería repararse en breve la avería que provoca esa humedad.

b) En relación con el recién creado aparcamiento en el entorno del Colegio Riomanzanas, señala que está encharcado con las últimas lluvias, preguntando qué se va a hacer al respecto. Le contesta el Sr. Vicepresidente que si es necesario se volverá a meter maquinaria y que en ningún momento se dijo que se fuera a asfaltar ese terreno.

c) Por último, pregunta que se va a hacer con el pretil del Puente de Piedra, contestándole el Sr. Vicepresidente que en este momento no le puede concretar.

Y siendo las 18 horas y 49 minutos, y sin más asuntos que tratar, por el Sr. Vicepresidente se levanta la sesión, de todo lo cual yo como Secretaria, doy fe.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Cód. Validación: 5XSPF534246JZ72NTMPTSP9FW
Verificación: https://zamora.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 5